

ostava
4,63m²

ostava
3,17m²

ostava
2,06m²

neto garaža
356,11m²

predprostor
3,65m²

LIFT
3,23m²

3,57m²

predprostor
5,99m²

STEPENIŠTE
3,52m²

VRATA I ULAZ
u garažu

OSNOVA PODRUMA _R1:100
neto podrum382,41m²
BRUTO podrum414,96m²

717

539

561

797

539

250

250

520

408

552

524

509

610

525

564

528

540

540

428

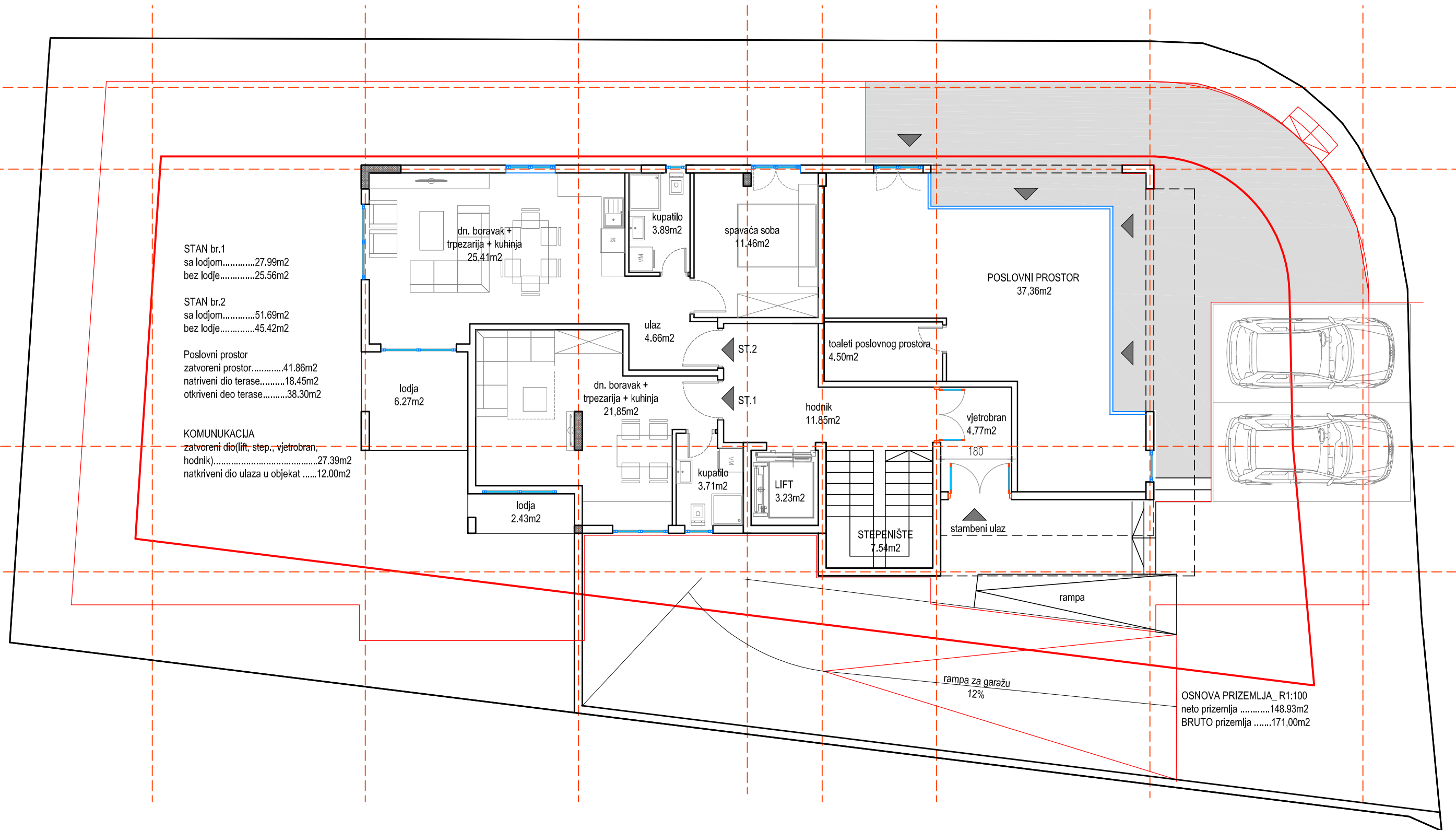
190

290

370

540

540

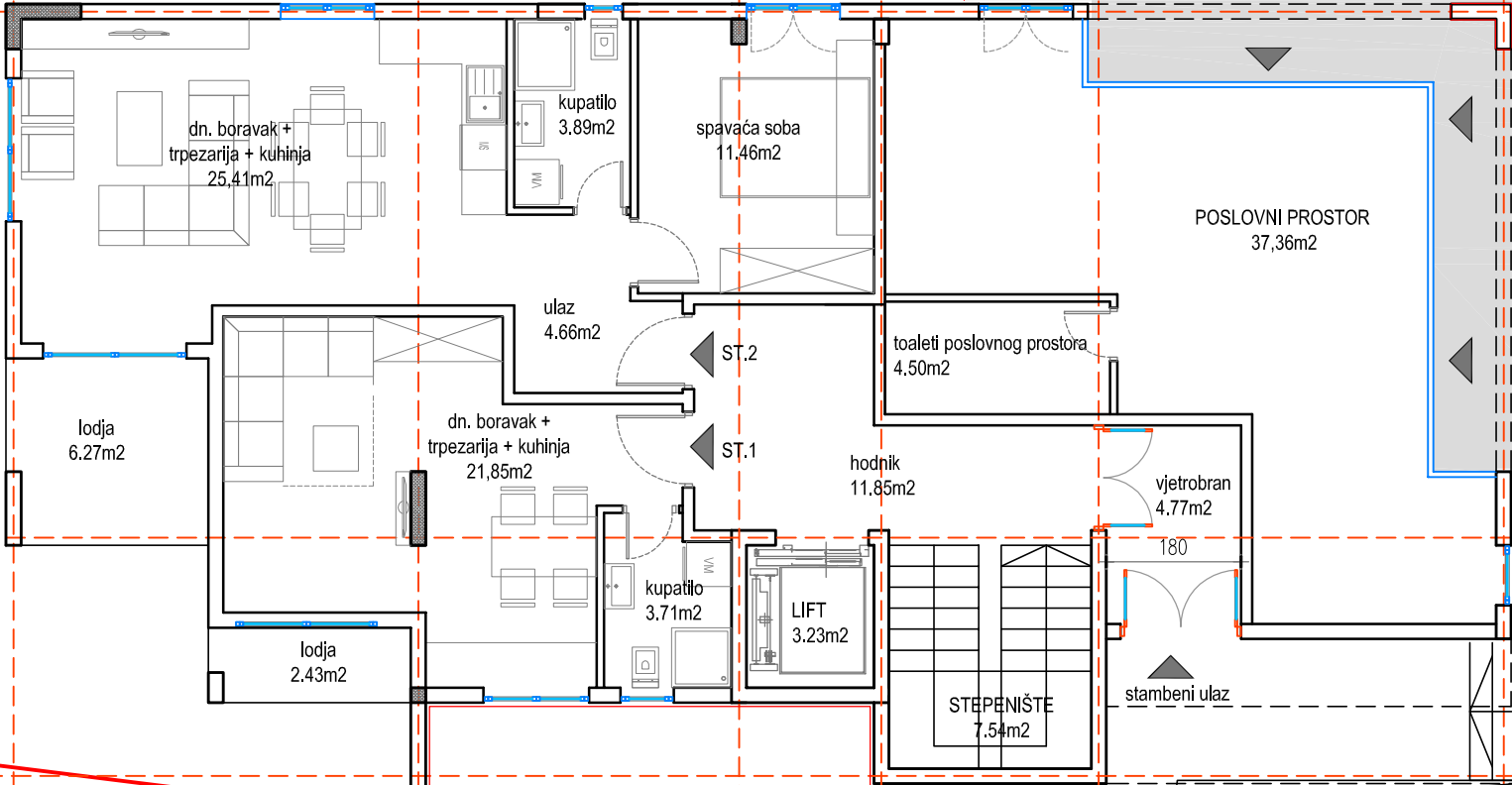


STAN br.1
 sa lodjom.....27.99m²
 bez lodje.....25.56m²

STAN br.2
 sa lodjom.....51.69m²
 bez lodje.....45.42m²

Poslovni prostor
 zatvoreni prostor.....41.86m²
 natriveni dio terase.....18.45m²
 otkriveni deo terase.....38.30m²

KOMUNUKACIJA
 zatvoreni dio(lift, step., vjetrobran,
 hodnik).....27.39m²
 natriveni dio ulaza u objekat12.00m²



rampa za garažu
 12%

OSNOVA PRIZEMLJA_ R1:100
 neto prizemlja148.93m²
 BRUTO prizemlja171.00m²

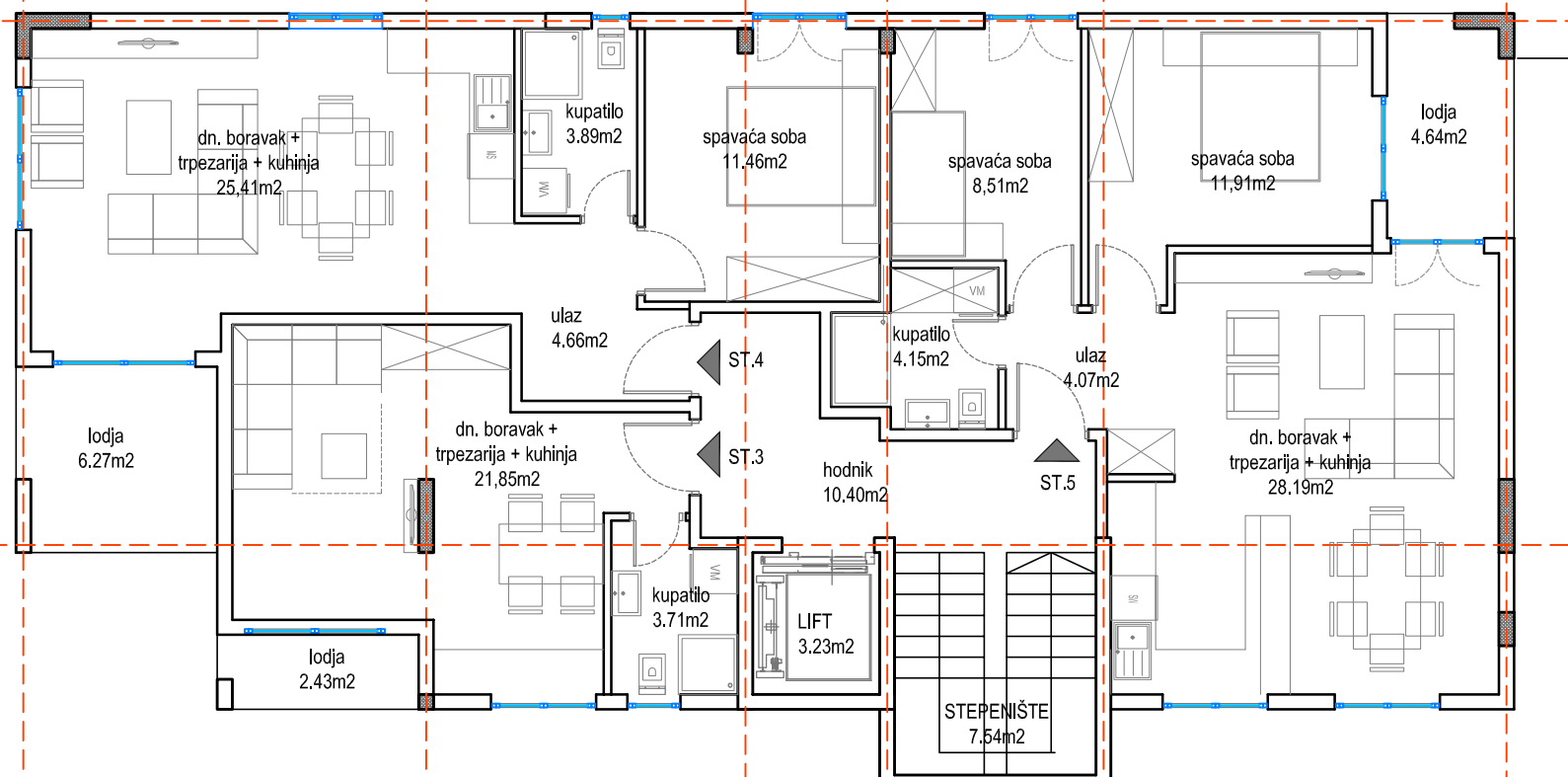
STAN br.3
 sa lodjom.....27.99m²
 bez lodje.....25.56m²

STAN br.4
 sa lodjom.....51.69m²
 bez lodje.....45.42m²

STAN br.5
 sa lodjom.....61.47m²
 bez lodje.....56.83m²

KOMUNUKACIJA
21.17m²

OSNOVA PRVOG SPRATA_ R1:100
 neto prvog sprata.....162.33m²
 BRUTO prvog sprata187.45m²



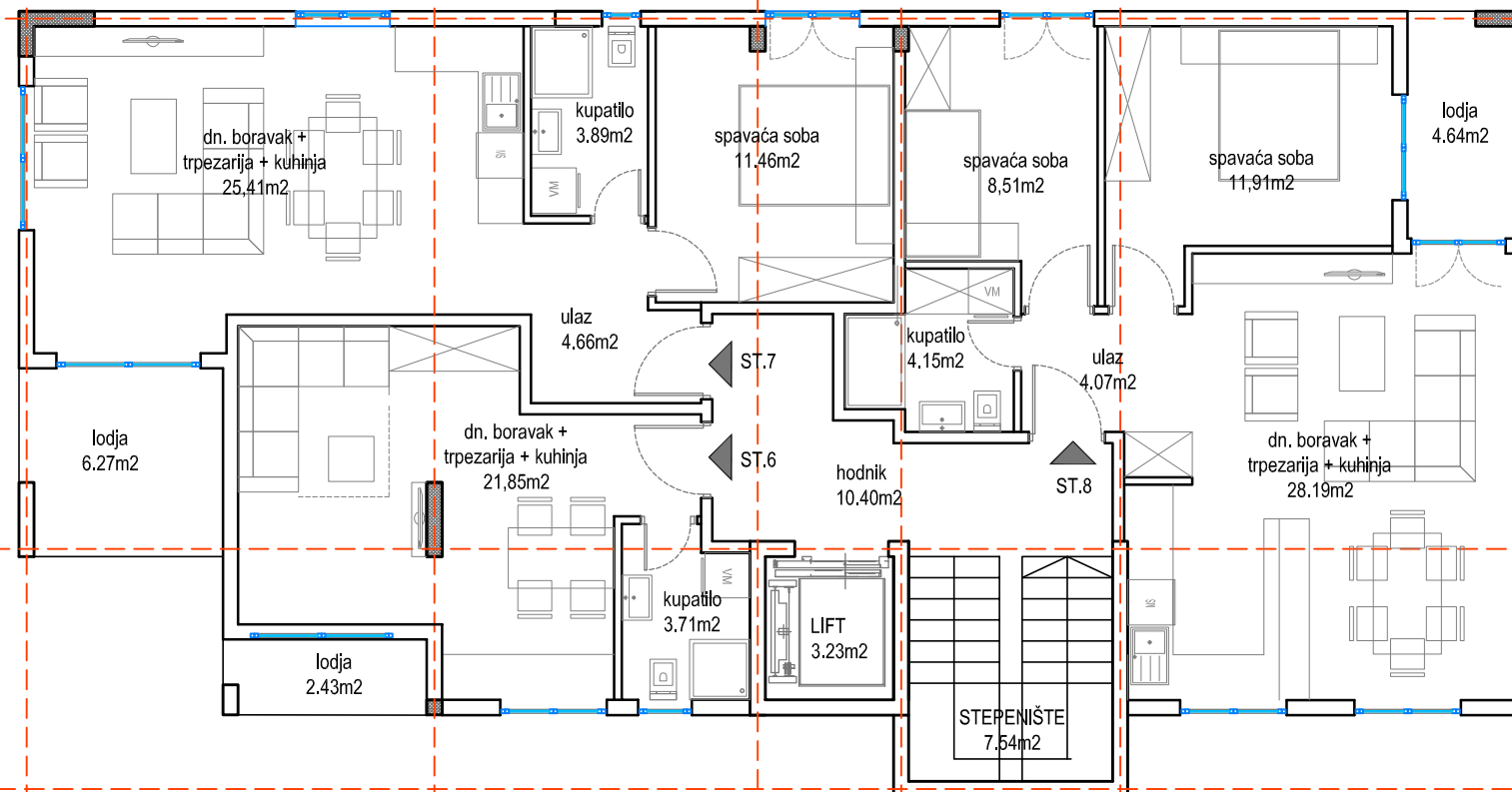
540

STAN br.6
 sa lodjom.....27.99m²
 bez lodje.....25.56m²

STAN br.7
 sa lodjom.....51.69m²
 bez lodje.....45.42m²

STAN br.8
 sa lodjom.....61.47m²
 bez lodje.....56.83m²

KOMUNUKACIJA
21.17m²



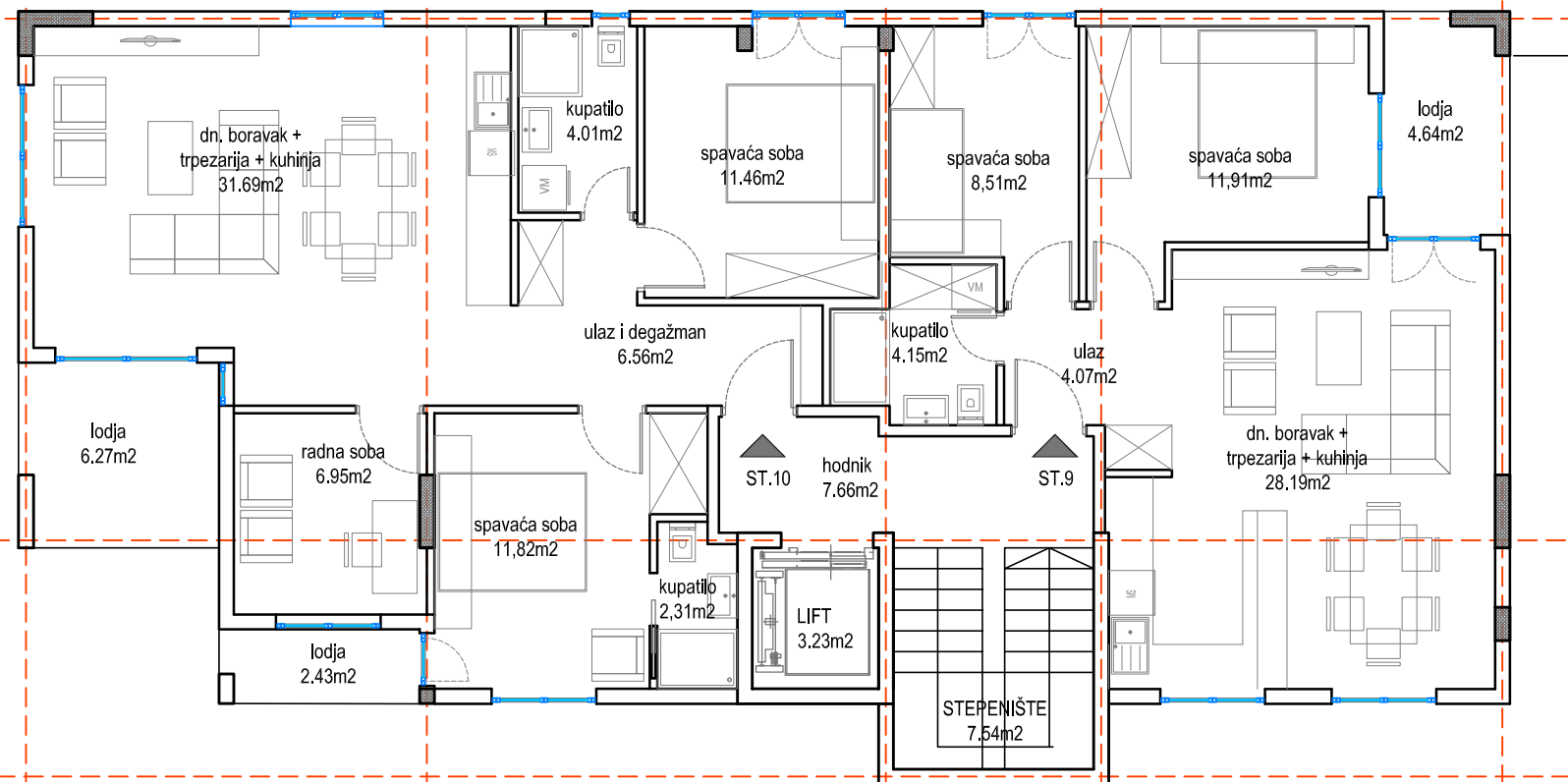
OSNOVA DRUGOG SPRATA_ R1:100
 neto drugog sprata.....162.33m²
 BRUTO drugog sprata187.45m²

540

STAN br.9
 sa lodjom.....61.47m²
 bez lodje.....56.83m²

STAN br.10
 sa lodjom.....83.51m²
 bez lodje.....74.81m²

KOMUNUKACIJA
18.43m²



OSNOVA TREĆEG SPRATA_ R1:100
 neto trećeg sprata.....163.41m²
 BRUTO trećeg sprata187.45m²

540